

## **Stadtratsfraktion der Überparteilichen Bürgergemeinschaft Dachau e.V. (ÜB)**

Große Kreisstadt Dachau  
Herrn Oberbürgermeister  
Florian Hartmann  
Konrad-Adenauer-Straße 2-6  
85221 Dachau

Dachau, den 7.8.2016

### **Anfrage: Erfahrungen aus der Verwaltung zum Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Stadtratsfraktion der Überparteilichen Bürgergemeinschaft (ÜB) stellt folgende

#### **Anfrage:**

Um bei einer möglichen Ausweisung von neuen Gewerbeflächen vorteilhafte Arten von Gewerbebetrieben identifizieren zu können, sind wir an diesbezüglichen Erfahrungen aus der Kämmerei bzw. der Wirtschaftsförderung interessiert. Für uns sind insbesondere die nachfolgenden Aspekte von Bedeutung:

- Sind bei der Verwaltung aktuelle Erhebungen über die ortsansässigen Gewerbebetriebe vorhanden, aus denen sich Empfehlungen für künftige Ansiedlungen ableiten lassen?
- Gibt es Anhaltspunkte, welche Art von Gewerbebetrieben in der jüngeren Vergangenheit pro qm Gewerbefläche substanzielle und tendenziell konstante Gewerbesteuerzahlungen geleistet haben?
- Gibt es Anhaltspunkte, welche Art von Gewerbebetrieben in der jüngeren Vergangenheit pro qm Gewerbefläche überdurchschnittlich viele Arbeitsplätze geschaffen haben?
- Liegen Erkenntnisse vor, wie Dachau insbesondere bei Kennzahlen zu Gewerbesteuer und Arbeitsplätzen im Quervergleich zu anderen Gemeinden bzw. Städten in Oberbayern liegt?

#### **Begründung:**

Die Behandlung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung zum Thema Gewerbeflächen-Entwicklungskonzept in Stadtratssitzung am 26.7.2016 hat gezeigt, dass neue Gewerbeflächen im Stadtgebiet ein äußerst knappes Gut sind. Dementsprechend sehen wir die Notwendigkeit, nicht nur entsprechende Flächen zu entwickeln, sondern auch für die Diskussion um mögliche Nutzungen bereits frühzeitig belastbare Grundlagen zu schaffen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Peter Gampenrieder, Stadtrat